

 **HASANOĞLU**



# KURUCUMUZ; MUSTAFA HASANOĞLU

Mustafa Hasanoğlu 1961 yılında Trabzon'da doğdu, Fatih Erkek Lisesi'nden mezun olduktan sonra, aile mesleği olan müteahhitliğe duyduğu ilgi sebebi ile üniversite eğitiminde tercihini mühendislikten yana kullandı ve Yıldız Teknik Üniversitesi İnşaat Mühendisliği Bölümü'nü kazandı. Eğitim hayatını başarı ile devam ettirdi ve 1986 yılında okuduğu üniversiteden mezun oldu.

Mustafa Hasanoğlu, profesyonel iş hayatına, 1993 yılında proje ve mühendislik şirketi olan HASANOĞLU MÜHENDİSLİK'i kurarak başladı. Eğitimini aldığı sektörde çalışmanın heyecanı ve sevinci ile kısa sürede birçok başarılı projeyi hayata geçirmenin gururunu yaşadı. Kısa denilebilecek zamanda, çok çalışarak inşaat sektörünün farklı kollarında faaliyet gösteren yeni mühendislik şirketleri kurdu. Kurduğu bu şirketlerle, kamu alanında ve özel sektörde, kendi geliştirdiği çalışma yöntemleri ile birçok başarılı işe imzasını attı. Yapmış olduğu işlerde, her zaman daha iyisini ve daha kalitelisini hedefledi. Hayatı boyunca da bu doğrultuda çalışmalarına devam etti.

İş hayatında, kısa sürede bu başarıları elde edebilmesinde; vizyon sahibi ve çok çalışkan olması büyük etken oldu. Takım arkadaşlarına verdiği değer ve önem, şirketlerindeki itici gücü sağlarken, takım arkadaşlarının haklarını ve emeklerini hiçbir zaman karşılıksız bırakmadı ve bırakılmaması için özen gösterilmesi gerektiğini de her fırsatta dile getirdi. Bu vizyonla Mustafa Hasanoğlu tarafından kurulan HASANOĞLU ŞİRKETLER GRUBU, 30 yılı aşkın süredir faaliyetlerine başarı ile devam etmekte ve her geçen gün büyümesini sürdürmektedir.

Mustafa Hasanoğlu'nun elde ettiği başarıları, mutlu ve huzurlu aile yaşantısı ve sosyal sorumluluk projelerine sunduğu katkılar en önemli etkenler oldu. Eğitim ve öğretimin insan hayatındaki önemini bilincinde olan biri olarak, imkânlarının büyük bölümünü, ülkemizin ve milletimizin geleceği olan gençlerimizin, iyi ve kaliteli eğitim alabilmeleri için harcadı. Bununla birlikte, ülkemizin birçok yerinde bulunan okul, yurt, hastane vb. kurum ve kuruluşun yapımına ve hizmet vermesine destek oldu. Yapmış olduğu bu yardım ve destekler ile yardımseverlik ve hayırseverlik konularında da çevresine örnek olarak, kendisini takip edenler için geniş bir yol açmış oldu.

Mustafa Hasanoğlu, kısa denilebilecek hayatı süresince, sosyal hayatında ve iş hayatında göstermiş olduğu başarılar ile çevresindeki herkese örnek olurken, geride bıraktıklarına; Dünya yaşamının çok kısa olduğunu ve bu hayattan göç ederken geriye sadece yapılan iyiliklerin ve yardımların kaldığını hatırlatmış oldu.

Mustafa Hasanoğlu, 4 Kasım 2002 tarihinde zamansız şekilde aramızdan ayrılmış ve ebedi hayata göç etmiştir.

HASANOĞLU ŞİRKETLER GRUBU olarak; Gerçek gücün, Mustafa Hasanoğlu'nun açtığı yolda, aynı kararlılıkla yürümek olduğunu çok iyi biliyor, çalışmalarımıza bu doğrultuda devam etmekten gurur duyuyoruz.



## KURUMSAL

### GEÇMİŞTE VE GELECEKTE “HASANOĞLU”

1993 yılında, Mustafa Hasanoğlu tarafından temelleri atılan HASANOĞLU Şirketler Grubu, ‘Kalite ve Güven’ prensibi ile çıktığı bu yolda; Gayrimenkul ve inşaat sektörünün önde gelen isimlerinden biri olarak, alt yapı projeleri, konut, ofis, üniversite, hastane ve kamu binaları inşa etme ve geliştirme çalışmalarında bulunmaktadır. Profesyonel ekibi ve Grup Şirketleri ile sektördeki çeyrek asırlık bilgi ve birikimini, ülkemizin günden güne büyüyen ekonomik atılım gücüyle birleştirerek, birçok başarılı projeye imza atmıştır.

Kurulduğu ilk yıllardan günümüze, kamu alanında ve özel sektörde başarıyla sonlandırdığı projelerle gücüne güç katan HASANOĞLU Şirketler Grubu, projelerindeki yenilikçi yaklaşımı ve kullanmış olduğu yüksek teknoloji ile sektöründe öncü firmalardan biri olmayı başarmış ve toplamda 2 milyar TL yatırım ile 1.000.000 m<sup>2</sup> inşaat alanına ulaşmıştır.

Gayrimenkul ve İnşaat sektörünün hızla geliştiği 2000’li yılların başlarında, hız verdiği Ar-Ge çalışmaları ve yatırımları sonucu, ‘BANU EVLERİ’ markası ile sektörde markalaşmanın örnek firmalarından biri olarak binlerce aileyi; işlevsel, kaliteli ve modern yaşam alanlarıyla buluşturmuştur. HASANOĞLU Şirketler Grubu, Türkiye’ye değer katan büyük projelerinin yanı sıra, sosyal sorumluluk projeleri kapsamında MUSTAFA HASANOĞLU VAKFI ile birlikte çalışarak, geleceğin Türkiye’sinde üstlendiği öncü rolü ile ülkesine ve milletine daha fazla fayda sağlamayı hedeflemiştir.

İnsan ve çevreye değer veren ilkeleri, güvenilir marka imajı ve kalite odaklı vizyonu ile çeyrek asrı geride bırakan HASANOĞLU Şirketler Grubu, geçmişten gelen değerlere sahip çıkarak geleceği inşa etmeye devam etmektedir.



## VİZYONUMUZ

### YÜKSEK STANDARTLARDA YAŞAM ALANLARI

#### VİZYONUMUZ

Kurulduğumuz günden bu yana, aynı 'Heyecan ve Disiplin' ile sektörde zirveye ulaşmak.

#### MİSYONUMUZ

Geçmişten gelen değerlere sahip çıkarak, 'Kalite ve Güven' inşa etmek.



## HEDEFLER

### TEMELDEN ÇATIYA STANDARTLARIN ÜZERİNE ÇIKIYORUZ.

Kurulduğumuz yıldan bu yana, ülkemizin ve insanımızın hak ettiği bir yaşam standardına ulaşabilmesi için ilk günkü heyecan ve disiplin ile çalışıyor, tecrübeli kadromuzla mimarlık ve mühendislik uygulamalarını kusursuz bir şekilde gerçekleştiriyoruz.

### DEĞERLERİMİZ İLE BÜYÜYORUZ!

Sağlam alt yapısı ile her geçen yıl bir basamak daha ileri giderek alanında öncü firmalardan biri olmayı başarmıştır. Hedefleri ve ilkeleri doğrultusunda profesyonel ekibi ve müşteri portföyü ile birlikte büyük bir aile olan HASANOĞLU Şirketler Grubu, bu aileyi daha da büyütmek için çalışmalarını yürütmektedir.



# KALİTE, ÇEVRE ve İSG POLİTİKAMIZ

## SEKTÖRÜN YENİLİKÇİ LİDERİ!

Projelerimizin geliştirilmesi ve imalat aşamalarında en modern teknolojileri kullanarak, alanında uzman ekibimiz ve profesyonel çözüm ortaklarımız ile birlikte sunulan hizmet ve üründe en yüksek kaliteyi sağlamak. Güvenilir marka imajımızı koruyarak, memnuniyeti en üst seviyede tutmak için ihtiyaç ve talepleri tespit etmek ve en uygun çözümleri en kısa sürede gerçekleştirmek. Şirketlerimiz bünyesindeki tüm faaliyetlerin planlanması, uygulanması, gerçekleştirilmesi ve sürekli iyileştirilmesi için takım ruhunu benimseyen, şirketlerimizin her üyesine en kaliteli çalışma ortamını ve imkanları sunmak.

Kalite, Çevre, İş Sağlığı ve Güvenliği, Yönetim Sistemi ile performansımızı sürekli iyileştirmek. Çevre kirlenmesi ve iş kazalarını önlemek üzere gerekli iş güvenliği ve yasal mevzuatlara uymak.



## TÜM PROJELER

**KAMU PROJELERİ | ÖZEL PROJELER | GELECEK PROJELER**

Hasanoğlu Şirketler Grubu, geçmişten günümüze kadar hayata geçirdiği projelerde yenilikçi yaklaşımını ve yüksek teknoloji kullanımını ön planda tutarak, güvenli ve estetik yapılar inşa etmektedir. Bu sayede, modern mimarinin ihtiyaçlarına yanıt veren, sürdürülebilir ve fonksiyonel yaşam alanları oluşturmayı hedeflemektedir.



**KAMU PROJELERİ**



## TAMAMLANAN KAMU PROJELERİ

Tecrübeli proje ekibimiz ile çevre ve iş sağlığı güvenliklerini de dikkate alarak yapılarımızı inşa ediyoruz. Kalite ve güveni her projede prensip haline getirerek, çalışmalarımıza bu doğrultuda devam ediyoruz.

Her aşamada olduğu gibi teslim ve teslim sonrası hizmetlerde de iş ortaklarımızın dilek ve temennilerini dinliyor, onlardan aldığımız geri bildirimlerle bir sonraki projemize yön veriyoruz.

**1995-1997**

İgdaş  
Şeflik Binası  
**Koşuyolu**

**1996-1997**

İgdaş  
Ambar İnşaatı  
**Ünalan**

**1997-1998**

İgdaş  
Köprü Geçiş İnşaatı  
**Sungurlar**

**1998-1999**

İgdaş  
Hizmet Binası  
**Yeşilköy**

**1998-2002**

Büyükşehir  
Belediyesi  
Belediye Sarayı  
**Merter**

**1999-2000**

İgdaş  
Hizmet Binası  
**Kartal**

**2013-2014**

Aydın Üniversitesi  
Dış Hekimliği  
Fakültesi  
**Florya**

**2013-2015**

Boğaziçi  
Üniversitesi  
Spor Kompleksi  
**Kilyos**

**2016-2017**

Boğaziçi  
Üniversitesi  
Konuk Evi  
(Leed Gold)  
**Kandilli**



## PROJELER

### BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MERTER BELEDİYE SARAYI

İstanbul Merter'de yer alan Büyükşehir Belediyesi hizmet binası olarak kullanılan bu yapı; akıllı bina formasyonunda inşa edilmiştir. Giriş- çıkış, güvenlik, aydınlatma, ısıtma ve havalandırma gibi hizmetler için otomasyon sistemlerinin kullanıldığı binanın kablosuz bilgisayar ağları ve bina tefrişatı gibi özellikleri de dahil olmak üzere tüm çalışmaları HASANOĞLU Şirketler Grubu tarafından yapılmıştır. Üst düzey deprem dayanıklılığı, geniş hacimlere sahip bodrum katları ve otoparklarıyla doğal afet koşullarında kusursuza yakın bir performans ile kullanılabilir bu bina İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin en önemli yapılarındandır.

BAŞLANGIÇ TARİHİ: 1998

BİTİŞ TARİHİ: 2002

TOPLAM İNŞAAT ALANI: 55.000 m<sup>2</sup>





## PROJELER

### İGDAŞ KARTAL HİZMET BİNASI

İstanbul Kartal'da yer alan İstanbul Gaz Dağıtım A.Ş. (İGDAŞ) için hizmet binası olarak inşa edilen bu yapı; 11.500 m<sup>2</sup> kapalı alana ve ayrıca bir trafo binasına sahiptir. Kartal'daki bu binanın çevre düzenlemesi de yine HASANOĞLU Şirketler Grubu tarafından gerçekleştirilmiştir.

BAŞLANGIÇ TARİHİ: 1999

BİTİŞ TARİHİ: 2000

TOPLAM İNŞAAT ALANI: 11.500 m<sup>2</sup>





## PROJELER

### İGDAŞ YEŞİLKÖY HİZMET BİNASI

İstanbul Yeşilköy'de yer alan İstanbul Gaz Dağıtım A.Ş. (İGDAŞ) için inşa edilen fakat günümüzde İstanbul Büyükşehir Belediyesi 1. Hukuk Müşavirliği binası olarak kullanılan bu bina 2.650 m<sup>2</sup> kapalı alana sahiptir. Binanın çevre düzenlemesi de yine HASANOĞLU Şirketler Grubu tarafından gerçekleştirilmiştir.

BAŞLANGIÇ TARİHİ: 1998

BİTİŞ TARİHİ: 1999

TOPLAM İNŞAAT ALANI: 2.650 m<sup>2</sup>







## ÖZEL PROJELER



## TAMAMLANAN ÖZEL PROJELER

Mimar kadromuz ile her metrekaresi özenle tasarlanmış projeler üretiyoruz. Modern mimarinin tüm özelliklerini yapılarımıza yansıtırken, estetiği ve fonksiyonelliği de en ince detayına kadar uyguluyoruz.

Tecrübeli proje ekibimiz ile çevre ve iş sağlığı güvenliklerini de dikkate alarak yapılarımızı inşa ediyoruz. Kalite ve güveni her projede prensip haline getirerek, çalışmalarımıza bu doğrultuda devam ediyoruz.

**2000-2003**

Aydos Kanada  
Evleri

**2001-2004**

Aydos  
Türk Evleri

**2004-2009**

BANU EVLERİ  
Bahçeşehir

**2012-2014**

BANU EVLERİ  
Ispartakule 1

**2015-2016**

BANU EVLERİ  
Ispartakule 1/2. Etap

**2016-2018**

BANU EVLERİ  
Ispartakule 2

**2020-2022**

BANU EVLERİ  
Ispartakule 3

**2022-2024**

BANU EVLERİ  
Ispartakule 4

**2022-2024**

BANU EVLERİ  
Bahçekent



## PROJELER

### AYDOS KANADA EVLERİ

#### DOĞAL YAŞAMIN KALBİNDE

Aydos Kanada Evleri; 25.000 m<sup>2</sup> alan üzerinde; site konseptinde 17 adet 272 m<sup>2</sup>, 6 adet 404m<sup>2</sup> toplamda 23 adet ahşap taşıyıcı konstrüksiyonlu dubleks ve tripleks villalardan oluşmaktadır.

Projede sosyal tesisler, açık yüzme havuzları, açık otoparklar bulunmaktadır.

BAŞLANGIÇ TARİHİ: 2000

BİTİŞ TARİHİ: 2003

TOPLAM İNŞAAT ALANI: 25.000 m<sup>2</sup>





## PROJELER

### AYDOS TÜRK EVLERİ

#### TÜRK SANATININ MİMARİDE HAYAT BULDUĞU PROJE

Aydos Kanada Evlerinin hemen beraberinde inşa edilmiş olan; Türk Sanatının Mimaride hayat bulduğu bu proje 40.000 m<sup>2</sup> alan üzerine inşa edilmiştir. Projenin; site konseptinde, 37 adet ahşap taşıyıcı konstrüksiyonlu dubleks ve tripleks villa inşaatı ve çevre düzenleme işi HASANOĞLU Şirketler Grubu tarafından geleneksel yaşama uygun olarak tamamlanmıştır.

BAŞLANGIÇ TARİHİ: 2001

BİTİŞ TARİHİ: 2004

TOPLAM İNŞAAT ALANI: 40.000 m<sup>2</sup>





## PROJELER

### BANU EVLERİ BAHÇEŞEHİR

#### BAHÇEŞEHİR'DE AYRICALIKLI YAŞAM

HASANOĞLU Şirketler Grubu'nun genel inşaat anlayışına paralel olarak lüks yaşam alanı ve site konseptine uygun geliştirilen BANU EVLERİ Bahçeşehir, Bahçeşehir'in kentsel dokusu içinde ayrıcalıklı bir yaşamı temsil etmektedir.

Proje; 103.000 m<sup>2</sup> üzerine ahşap ve betonarme yapının sağlam ve sıcak birleşimiyle oluşturulmuş, etrafı güvenlik duvarlarıyla çevrilmiş, 7/24 kamera ile kontrol edilen üst düzey güvenli site konseptiyle inşa edilmiştir.

BAŞLANGIÇ TARİHİ: 2004

BİTİŞ TARİHİ: 2009

TOPLAM İNŞAAT ALANI: 103.000 m<sup>2</sup>





## PROJELER

# BANU EVLERİ ISPARTAKULE 1

### HAYALLERİNİZDEKİ HUZURLU YUVANIZ

İstanbul Ispartakule'de satışı tamamlanan BANU EVLERİ Ispartakule 1, hayallerinizden fazlasını vaat ediyor.

Modern konforlu evler, geniş mutfak ve banyolar, eşsiz peyzajlı bahçesi, çocuklar için daha fazla aktivite ve oyun alanları, mükemmel konum ve yanı başındaki alışveriş merkezleriyle Ispartakule'nin en karlı yatırımı.

15.000 m<sup>2</sup>'si doğal park alanı olmak üzere 30.000 m<sup>2</sup> arsa alanına projelendirilen BANU EVLERİ Ispartakule 1'de 10 farklı tipte 160 daire ve 3 farklı tipte 16 adet kent villası yer almaktadır.

BAŞLANGIÇ TARİHİ: 2012

BİTİŞ TARİHİ: 2014

TOPLAM İNŞAAT ALANI: 30.000 m<sup>2</sup>





## PROJELER

# BANU EVLERİ ISPARTAKULE 1/2. ETAP

### ISPARTAKULE “1” KEZ DAHA GÜVEN VE MUTLULUĞUN ADRESİ OLUYOR

Sahip olduğu konumla ve sağladığı ayrıcalıklarla hayatınıza yatırım ve prestij dolu bir kazanç sağlayan BANU EVLERİ Ispartakule 1/2. etabıyla yeniden yükseliyor. İlk etap gibi hem blok hem kent villası konseptinde tasarlanan proje 10.400 m<sup>2</sup> arsa, 31.000 m<sup>2</sup> inşaat alanına ve 8.000 m<sup>2</sup> yeşil alana sahip. 2 Ana Blok ve 3 Kent Villasında yer alan 140 dairenin yer aldığı proje, göl ve doğa manzarasıyla şehrin içinde şehirden uzak bir yaşam sağlıyor.

3. Havalimanı, Kanal İstanbul Projesi, TEM ve Kuzey Marmara Otoyolu, yapımı tamamlanacak metro hattı gibi İstanbul'un en önemli ulaşım kanallarının ortasında yer almasıyla, birinci sınıf malzemeleri ve modern mimarisiyle BANU EVLERİ Ispartakule 1/2 . Etap, geleceği garantilemenizi sağlayan bir yatırımın anahtarını yeniden sizlere sunuyor.

BAŞLANGIÇ TARİHİ: 2015

BİTİŞ TARİHİ: 2016

TOPLAM İNŞAAT ALANI: 31.000 m<sup>2</sup>





## PROJELER

# BANU EVLERİ ISPARTAKULE 2

### AİLENİZ VE SİZİN İÇİN TASARLANDI

İstanbul'un stresten uzak, yeni cazibe merkezi Ispartakule'de, 18.000 m<sup>2</sup> alan üzerinde 51.000 m<sup>2</sup> inşaat alanına sahip olan BANU EVLERİ Ispartakule 2 projesi konforlu bir yaşama ilk adımı atmanız için sizleri bekliyor.

Aile yaşantısına uygun, komşuluk ilişkilerinin önemsendiği projede 1+1 ve 1+0 daire tiplerine İZİN VERMEDİK!

Dört adet 15 katlı apartman bloğu içerisinde 220 dairenin bulunduğu BANU EVLERİ Ispartakule 2'de, daire büyüklükleri 135 m<sup>2</sup> ile 189 m<sup>2</sup> arasında değişmekte; 2+1, 3+1 ve 4+1 farklı konut tipleriyle her ihtiyaca cevap vermekte.

**BAŞLANGIÇ TARİHİ:** 2016

**BİTİŞ TARİHİ:** 2018

**TOPLAM İNŞAAT ALANI:** 51.000 m<sup>2</sup>





## PROJELER

# BANU EVLERİ ISPARTAKULE 3

### ÖZLEM DUYDUĞUNZ YUYA

22 katlı tek bir apartman bloğu olarak projelendirilmiş ve her biri güney cephe olarak konumlandırılmış proje, 7.000 m<sup>2</sup> alan üzerinde, 3.500 m<sup>2</sup> peyzaj alanı ve 22.500 m<sup>2</sup> toplam inşaat alanına sahip. BANU EVLERİ Ispartakule 3'te 136 m<sup>2</sup> ve 186 m<sup>2</sup> alanlara sahip, 37 adet 2+1 ve 37 adet 3+1 daire seçenekleri yer alıyor. Ayrıca proje dahilinde spor salonu , kapalı havuz, mağazalar ve mescid gibi kat maliklerinin genel olarak tüm ihtiyaçlarını karşılayabileceği, keyifli vakit geçirebileceği BANU EVLERİ Ispartakule 3; huzur dolu, dinamik, karlı ve güvenli bir yaşam sunmak amacıyla inşa edilmiştir.

Hayallerinize, özlem duyduğunuz yuvaya BANU EVLERİ Ispartakule 3 ile sahip olabilirsiniz.

**BAŞLANGIÇ TARİHİ:** 2020

**BİTİŞ TARİHİ:** 2022

**TOPLAM İNŞAAT ALANI:** 22.500 m<sup>2</sup>





## PROJELER

# BANU EVLERİ ISPARTAKULE 4

### GÜVEN VE MUTLULUĞUN ADRESİ

Tarzı olan mimarisiyle öne çıkan BANU EVLERİ Ispartakule 4 sizi yaşamın merkezinde buluşmaya çağırıyor. 4.700 m<sup>2</sup> arsa alanı ve 15.000 m<sup>2</sup> inşaat alanıyla BANU EVLERİ Ispartakule 4; konforlu, şık ve artı değerler sunduğu imkanlarıyla İstanbul'un en önemli bölgelerinden birinde konumlanıyor.

Tek bloktan oluşan, bir aile projesi olarak öne çıkan, sadece 2+1 ile 3+1 daire tiplerinin bulunduğu, göl ve doğa manzaralı 70 dairenin yer aldığı BANU EVLERİ Ispartakule 4; bölgedeki birçok okul, hastane, AVM ve yaşam merkezinin de orta noktasında yer alıyor.

İçerisine yerleştirilen dünya markası ürünleriyle, açık-kapalı otoparkıyla, yüzme havuzu, Türk hamamı, sauna, mescit, market gibi yaşama dair her detayı bünyesinde barındıran özellikleriyle ve özel mimarisiyle BANU EVLERİ Ispartakule 4; ayrıca 3. Havalimanı, TEM ve Kuzey Marmara Otoyolu'nun yanı başında yer almasıyla İstanbul'a bakışınızı değiştirecek.

**BAŞLANGIÇ TARİHİ:** 2022

**BİTİŞ TARİHİ:** 2024

**TOPLAM İNŞAAT ALANI:** 15.000 m<sup>2</sup>





## PROJELER

# BANU EVLERİ BAHÇEKENT

### GÜVEN VE MUTLULUĞUN ADRESİ

Sıcak dostluklar ve özlenen komşuluklarla kocaman bir ailenin parçası olmanıza imkan sağlayacak olan BANU EVLERİ Bahçekent, yatırımın ve ulaşımın yeni üssü Bahçekent'te sizler için yükseliyor. Butik bir proje olarak dikkat çeken ve iki bloktan oluşan, 9.271 m<sup>2</sup> arsa ve 25.000m<sup>2</sup> inşaat alanına sahip olan BANU EVLERİ Bahçekent, yaşamaktan keyif alacağınız bir hayatı sizlere sunuyor.

Estetik ve fonksiyonel tasarımın sizin için biçimlendiği bu özel ve butik projede pencerenizi doğaya açacaksınız. İki bloklu 10 katlı, 2+1 ve 3+1 toplam 84 adet daire seçeneği ve 7 ticari alanın yer aldığı BANU EVLERİ Bahçekent; sosyal alanı içindeki çocuk oyun alanları, yürüyüş parkurları, hamam, sauna, mescit ve spor sahaları, birinci sınıf işçiliği ve dünya markası ürünleriyle sizi anlayan bir yaşam alanı oluşturuyor.

BANU EVLERİ Bahçekent, kısa bir süre içerisinde tamamlanması planlanan metro hattının, 3. Havalimanı, TEM ve Kuzey Marmara Otoyollarının bağlantı noktasında bulunmasına ek olarak Kanal İstanbul Projesine komşu olmasıyla değerini katlayacak bir yatırım fırsatı sağlıyor.

**BAŞLANGIÇ TARİHİ:** 2022

**BİTİŞ TARİHİ:** 2024

**TOPLAM İNŞAAT ALANI:** 25.000 m<sup>2</sup>





**GELECEK PROJELER**



## PROJELER

### VERA ALAÇATI

#### ALAÇATI'NIN RUHUNU KEŞFET: VERA'DA KAL

Alaçatı'nın büyüleyici atmosferinde, taş mimarinin zarafetiyle modern konforu bir araya getiren eşsiz bir butik otel: Vera Alaçatı. Sadece 15 özel odasıyla, şehrin karmaşasından uzak ama Alaçatı'nın enerjisine yakın bir konumda, misafirlerine sıcak ve ayrıcalıklı bir tatil deneyimi sunuyor. Butik otelimizin huzur dolu bahçelerinde dinlenebilir, Ege'nin rüzgarını hissederken özenle hazırlanmış lezzetlerimizin tadını çıkarabilirsiniz. Tatil anlayışını yeniden tanımlamak için tasarlanan Vera Alaçatı, sizi bekliyor.

BAŞLANGIÇ TARİHİ: 2023

BİTİŞ TARİHİ: 2025

TOPLAM İNŞAAT ALANI: 623 m<sup>2</sup>





## PROJELER

### VERA BİTEZ

#### ARADIĞINIZ NE VARSA VERA BİTEZ'DE BULACAKSINIZ

Bodrum'a yakın ama gürültüden uzak, yazın güneşe doyuran, kışın baharı andıran, doğası yemyeşil, kumsalı altın sarısı olan, denizin kokusuna mandalınanın karıştığı, tarihi medeniyetlerin izlerini taşıyan bir yaşam...

Denize sıfır konumu, sakinliği ve konforu, her yere yakın iken lüksün de merkezinde, dört mevsim yaşama Vera Bitez'le merhaba deyin.

#### SADECE 16 SEÇKİN HANE İÇİN

Herkesin en mutlu olduğu yer evi olmalı... Beklentilerinizin ötesinde bir ev ise sadece size özel olmalı. Ege'nin mavisini eşsiz doğayla buluşturan bu cennet köşesinde, müstakil villa, ikiz villa, bahçe dubleks ve flat daireden oluşan, yalnızca 16 seçkin haneye yer var.

BAŞLANGIÇ TARİHİ: 2022

BİTİŞ TARİHİ: 2024

TOPLAM İNŞAAT ALANI: 6.000 m<sup>2</sup>





## PROJELER

### VERA BEYKOZ

#### DOĞA İLE İÇ İÇE YEPYENİ BİR YAŞAM YÜKSELİYOR

İstanbul Anadolu Yakası'nın en özel köşelerinden biri olan Beykoz'da, doğa ile iç içe huzurlu bir yaşam yükseliyor. Vera Beykoz'da, yeşilin ve mavinin buluştuğu bu özel ortamda ormanın ve denizin muhteşem uyumunu izlerken doğayla güçlü ve sevgi dolu bir bağ kuracaksınız. Burada, doğanın sunduğu sakinlik ve ferahlık ile şehrin tüm imkanlarına kolayca ulaşabileceğiniz benzersiz bir hayat sizi bekliyor. Vera Beykoz'da, her sabah yeşilin dinginliğiyle uyanacak, doğanın büyüleyici güzelliği içinde yeni bir yaşamın keyfini çıkaracaksınız.

BAŞLANGIÇ TARİHİ: 2026

BİTİŞ TARİHİ: 2028

TOPLAM İNŞAAT ALANI: 18.000 m<sup>2</sup>





## PROJELER

### VERA USKUMRUKÖY

#### TOPRAĞIN MİS GİBİ KOKUSU İLE DOĞANIN MÜKEMMEL UYUMU

Doğanın kokusunu ve şehrin enerjisini bir araya getiren Vera Uskumruköy, size benzersiz bir yaşam deneyimi sunuyor. Burada, her gün toprağın mis gibi kokusunu hissedecek, yeşilin ve doğanın huzur veren uyumunda kendinizi yeniden bulacaksınız. Doğanın içindeyken aynı zamanda şehrin tüm imkanlarına da kolayca erişebileceğiniz, ayrıcalıklı bir yaşam alanı sizi bekliyor. Müstakil evlerin konforunda, her detayı özenle düşünülmüş bu özel yaşam alanında, şehirden bir adım uzakta olmanın tadını çıkaracak, doğayla iç içe bir hayata sahip olacaksınız. Vera Uskumruköy'de, hem doğanın hem de lüksün kucaklaştığı bir yaşam sizi bekliyor!

BAŞLANGIÇ TARİHİ: 2026

BİTİŞ TARİHİ: 2028

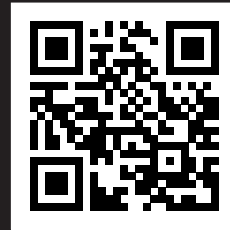
TOPLAM İNŞAAT ALANI: 20.000 m<sup>2</sup>





# HASANOĞLU

[www.hasanoglugrup.com.tr](http://www.hasanoglugrup.com.tr)



HBN İNŞAAT • MAKSUT İNŞAAT

HSN İNŞAAT • HSN MİMARLIK • HSN RENOVASYON • HSN YAPI • HSN ZEMİN



# HASANOĞLU



Bahçeşehir 2. Kısım Mah. Pazartürk Cad. BANU EVLERİ Sitesi,  
Hasanoğlu Genel Merkez Binası No: 39 BF/1 Başakşehir / İSTANBUL  
Telefon : +90 212 669 84 90 – 91 Faks : +90 212 669 84 92  
[info@hasanoglugrup.com.tr](mailto:info@hasanoglugrup.com.tr)